

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 26-án, 10⁵⁹ órai kezdettel, a Városháza Dísztermében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Gergőné Varga Tünde	polgármester
dr. Szilágyi Ákos	jegyző
Keresztesi Balázs	alpolgármester
dr. Bóna Balázs	képviselő
Herczeg Mariann	képviselő
Surányi Tibor	képviselő
dr. Kiss István	aljegyző
Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
Kovács Aliz Réka	beruházási és műszaki osztályvezető
valamint Dobronyi Jánosné	jegyzőkönyvvezető

Gergőné Varga Tünde polgármester: Elkezdjük a testületi ülést, mintegy a bizottsági ülések folytatásaként. Mivel mindenki jelen volt a napirendi pontok részletes kitérőalkalmánál, a testületi ülésünkön már csak meg kell szavoznunk a határozati javaslatokat, de ha valakinek majd még eszébe jut bármilyen kérdés, hozzászólás, felvetés, akkor azt tegye meg. Elsőként szavazzuk meg a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Keresztesi Balázs alpolgármestert és Surányi Tibor képviselőt javaslom kijelölni erre a feladatra. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

123/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Keresztesi Balázs alpolgármestert és Surányi Tibor képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: A napirendi pontok mindenki előtt ott szerepelnek, annyi változtatást javaslom a kiküldöthöz képest, hogy a *Javaslat az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében tárgyú pályázat benyújtására* című napirendünk határozatait fogadjuk el legelsőként, hogy a Hivatal dolgozói mindjárt melegebben tudják az ezzel kapcsolatos ügyeket intézni, és az anyagokat elkészíteni, mert nagyon sürges az idő, és holnap mindenképpen be kell adnunk a pályázatot. Tehát a napirendi pontjaink a következők lennének:

1. Javaslat az „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” tárgyú pályázat benyújtására
2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására
3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására
4. Javaslat óvodai gyermekszállításhoz kapcsolódó szerződés megkötésére
5. Javaslat a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítására
6. Javaslat a Nagyvarsányi Családi és Szabadidőpark elnevezésére
7. Tájékoztató a csapadékvíz problémák rendezése tárgyában elkészült engedélyezési tervdokumentációról

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

124/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében tárgyú pályázat benyújtására
2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására
3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására
4. Javaslat óvodai gyermekszállításra vonatkozó szerződés megkötésére
5. Javaslat a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítására
6. Javaslat a Nagyvarsányi Családi és Szabadidőpark elnevezésére
7. Tájékoztató a csapadékvíz problémák rendezése tárgyában elkészült engedélyezési tervdokumentációról

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Napirend előtt:

Gergőné Varga Tünde polgármester: A költségvetést simogatjuk, de rengeteg kifizetnivaló van. Bízunk benne, hogy szeptemberben az adóbevételekből megint meghosszabbítjuk az életünket, de nyilvánvalóan ennek a Búza utcai beruházásnak a kifizetési is megtörténik és a tervezéseknek is, amelyek már megtörténtek, és minden, ami be van ütemezve, azt ki tudjuk fizetni. 90 napon túli kifizetetlen számláink nincsenek, de nyilván, hogy ezekkel a hirtelen jött, ránk nehezedő újabb költségekkel nem számoltunk az év elején. De még jól vagyunk, és az idej adóbevételeket látva azt gondoljuk, hogy mindent meg fogunk tudni csinálni, de azt el kell mondanunk, hogy bizonyos tételekkel már a jövő évi költségvetést terheljük.

Most, nyári szünet lévén mindenki nyaralt, de azért volt néhány program. A Willpowernek volt egy 10. éves ünnepe, aztán búcsún vettünk részt Taksonyban, meghívott vendégekként. Volt egy old timer autókat bemutató nagy kiállítás, ami nagyon szép volt, valamint a Summerfest, ami szintén nagyon színvonalas volt, és örültünk, hogy újra itt került megrendezésre Dunavarsányban. Augusztus 20-át is méltóan megünnepeltük.

A jövőre nézve: a Szüreti felvonulással egybekötött testvérvárosi településsel való 20. éves barátságunk a megünnepelésével kapcsolatosan dolgozunk folyamatosan elég sokat. Szeptember 21-én lesz ez a találkozó. Végül is a gemmingeniek nem jönnek annyian, mint amennyien első körben ígérték. Más-más időpontokban érkeznek, mert nem engedik el őket. Van, aki pénteken reggel indul, van aki péntek este, van, aki csak szombaton ér ide. Próbálok ez ügyben a nagyvarsányiakkal beszélni és egyeztetni. Pályázaton nyertünk pénzt az ő ellátásukra, szállásukra, az feltehetően elég lesz. A kínálásba, étkezésbe a Városgazdálkodási Kft. és a Művelődési ház is be fog szállni nagy mértékben. A Szüreti felvonulás egy központi ünnepe lesz ennek az eseménysorozatnak. Megpróbálunk annyi kocsit és mindenféle szállítóeszközt szerezni, amire fel fogunk férni. Nagyvarsányról fog indulni a menet, és az eseménysorozat egy része lesz a szabadidő park felavatása, amikor majd meg lehet tekinteni az első ütemben elkészült dolgokat. A felépült ház most üresen marad, mert se időm, se energiám nincs most arra, hogy bármilyen kiállítást ott berendezzünk, és nincs is kire bízni ezt pillanatnyilag. Lesz ott WC, fog folyni a víz, és talán meglesz addigra az áram is. Viszont szeretnénk egy kis kiállítást rendezni a gemmingenieknek, ahová fotókat, tárgyakat rakunk ki, amik vagy onnan származnak, vagy rájuk emlékeztetnek, vagy ott készültek náluk. Tehát próbáljuk visszaszolgáltatni a náluk kapott figyelmességet. Sok-sok mindenünk van; vannak a sporttal kapcsolatos serlegeink, könyveink, pl. amit most vettem náluk, ami bizonyítja, hogy 1250 éve létezik ez a város, emléktárgyak, stb. Úgyhogy bárkinek bármilyen tárgy fekszik otthon Gemmingenről, Gemmingenből, akkor azt szívesen vesszük, és ezt majd a Művelődési ház koordinálja. Már készülnek a parkolók, kinn

az utcán lesznek fellépők, a szalagátvágás után pedig beszédek lesznek, és az elmúlt 20 évre is visszatekintünk. Jó sokat gondolkodtunk, hogy hogyan tudnánk az ő figyelmességüket viszonzni valamivel, míg végül arra jutottunk, hogy egy olyan dolgot jelenítünk meg, ami az ő Slossparkjukat ideidézi, hiszen az a park volt az, ahol a testvérvárosi események, ünnepek, multságok, főzések, evések-ivások nagy része lezajlott. Ott van egy szoborcsoport, egy libahajtó lány két libával, és azt a szoborcsoportot szeretnénk itt is megvalósítani, egyelőre nem bronzból, csak műgyantából, és teljesen olyan színűre lefestve, mintha bronzból volna. A következő években pedig ezen is gondolkodjon a következő vezetés, hogy esetleg ugyanezt a szoborcsoportot meg lehetne valósítani bronzból. Utána kocsikkal vonulás lesz, és a végén bál, vasárnap pedig a banyák adnak ebédet. Az egyházak részéről lesz egy ebéd előtti áldás, énekkel kísérvé, amit a Kantátika Férfi Kórus vállalt el. Délután lehet fürödni a Farmer tóban, akinek kedve lesz, és ha jó lesz az idő, és este pedig Nagyvarsányon a gemmingeni zenekar fog zenélni. Hétfőn felülnek a buszra a vendégeink, és elmennek. Egyelőre az a terv, hogy egy közel 60 fős nagybusz jön, és egy olyan 9 személyes, mint a mienk. Ezen kívül jönnek néhányan autóval. Róluk kell gondoskodnunk, és megoldani, hogy átkerüljenek Nagyvarsányról Kisvarsányra, és vissza.

Elindult a választási kampány is, mindenki végzi a dolgát, és reméljük, hogy a következő ciklusban többen találkozunk még itt. Herczeg Mariannak adom át a szót.

Herczeg Mariann képviselő: Minden választás előtt van lehetősége a képviselőjelölteknek egy bemutatkozásra, ami megjelenik az újságban.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Most jelenik meg az újság, és abban benne lesz az erre vonatkozó felhívás.

Keresztesi Balázs alpolgármester: Szeptember 9-én, 16 órakor van a határideje annak, hogy az adott jelölt leadja az indulási papírjait. Ha a megfelelő számú ajánlás megvan, akkor az Önkormányzat biztosít az újságban arra az 1100 karakteres bemutatkozóra lehetőséget, amit minden választás előtt szokott biztosítani, a polgármester- és a képviselőjelölteknek is.

Herczeg Mariann képviselő: És azt meddig kell leadni?

Keresztesi Balázs alpolgármester: A nyilvántartásba vétel utáni 2. napig.

Herczeg Mariann képviselő: A másik kérdésem, hogy az Óvodánál, szeptember 1-jéig, iskolakezdésig nem jut el odáig az építkezés, hogy fel lehessen oldani az útlezárást?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Sajnos nem. Nem tudjuk feloldani még az útlezárást. Ez januárig így lesz.

Herczeg Mariann képviselő: Akkor viszont szeretném kérni, hogy beszéljete a rendőrséggel, hogy az iskolakezdésnél reggelente itt is, és az Iskola utca-Kossuth Lajos utca sarkánál is legyenek jelen, mert valószínűleg kaotikus állapotok fognak uralkodni. Ugyanis a szülők nem képesek egy méterrel messzebb se kitenni a gyerekeiket az autóból, hanem muszáj nekik az Iskola kapujában kirakni a gyereket, hogy még véletlenül se kelljen annak a gyereknek egy métert se sétálnia. Ott araszolnak sorban az autóikkal. Szívem szerint be sem engedném ide az autókat ebbe az utcába. De akkor meg a Kossuth Lajos utca forgalma állna be.

Surányi Tibor képviselő: Én már régen javasoltam, hogy az Árpád utca ezen szakaszát sétálóutcává kellene nyilvánítani, úgy, mint Pesten van, bármelyik iskola környékén.

Herczeg Mariann képviselő: Harmadik kérdésem pedig, hogy ha jól tudom, az Önkormányzat válaszolt a Budapest-Belgrád vasúti építkezéssel szemben felvetésekre. Megtudhatom, hogy mit válaszolt?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Persze, gyere be bármikor, és megmutatom a levelet. Ha nincs más kérdés, felvetés, akkor térjünk rá a napirendi pontok tárgyalására.

1. Javaslat az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében tárgyú pályázat benyújtására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az előterjesztés négy határozati javaslatot tartalmaz. Az első magáról a pályázat benyújtásáról szól. A második a pályázatírásról és annak összegéről szól. A harmadik a pályázati összeget tartalmazza, tehát, hogy mennyi pénzért pályázunk erre a feladatra. A negyedik pedig az intézmény elnevezéséről szól. Én a múltkor Benedek Eleket belekevertem ebbe a névválasztásba, és úgy gondolom, hogy ezzel egy aranyos kis neve lenne ennek a bölcsődének, és egyedi az országban. Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatokat. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú pályázati támogatás iránti kérelem benyújtását elfogadja;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázati adatlap aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

125/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú pályázati támogatás iránti kérelem benyújtását elfogadja;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázati adatlap aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú pályázat pályázatíró feladatainak elvégzésével megbízza a Projekt Expert Kft-t. (2364 Ócsa, Malom utca 2.);

b) az a) pont szerinti pályázatírói feladatokért, a pályázat előkészítéséért, pályázati adatlap megírásáért, pályázat benyújtásáért 1.200.000 forint + ÁFA összeg, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés megkötésében való közreműködés és hiánypótlások kezeléséért: 1% sikerdíj, 4.850.000 forint + ÁFA pénzügyi fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére, annak átcsoportosításával;

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázatírói feladatok elvégzésére megbízási szerződés aláírására a Projekt Expert Kft-vel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

126/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú pályázat pályázatíró feladatainak elvégzésével megbízza a Projekt Expert Kft-t. (2364 Ócsa, Malom utca 2.);
- b) az a) pont szerinti pályázatírói feladatokért, a pályázat előkészítéséért, pályázati adatlap megírásáért, pályázat benyújtásáért 1.200.000 forint + ÁFA összeg, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés megkötésében való közreműködés és hiánypótlások kezeléséért: 1% sikerdíj, 4.850.000 forint + ÁFA pénzügyi fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére, annak átcsoportosításával;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti pályázatírói feladatok elvégzésére megbízási szerződés aláírására a Projekt Expert Kft-vel, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, 3702/1 helyrajzi számú ingatlanon 4 csoportszobás bölcsőde építésére irányuló "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú támogatási kérelem költségvetésének összegét bruttó 618.377.170 forintban, a támogatásként igényelt összeget bruttó 480.000.000 forintban határozza meg;
 - b) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú támogatási kérelem bruttó 138.377.170 forint összegű önerejét a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja;
 - c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

127/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, 3702/1 helyrajzi számú ingatlanon 4 csoportszobás bölcsőde építésére irányuló "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú támogatási kérelem költségvetésének összegét bruttó 618.377.170 forintban, a támogatásként igényelt összeget bruttó 480.000.000 forintban határozza meg;
- b) az "Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében" (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019) tárgyú támogatási kérelem bruttó 138.377.170 forint összegű önerejét a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány, 3702/1 helyrajzi számú ingatlanra tervezett 4 csoportszobás bölcsődei intézménynek a "Tündérország Bölcsőde" elnevezést adja, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

128/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány, 3702/1 helyrajzi számú ingatlanra tervezett 4 csoportszobás bölcsődei intézménynek a "Tündérország Bölcsőde" elnevezést adja, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Surányi Tibor képviselő: Nekem a tervező úrhoz lenne egy kérdésem az épülő óvoda tetejével kapcsolatban. Úgy emlékeztem, hogy a két tetőrész össze fog érni, egybe lesz építve.

Karsádi Zsolt tervező: Egy lapostetős épületrész van a két épület közt, ami durván 3 méter. Ez a terveken is így volt. Gyakorlatilag az új épületrész kap egy új tetőt. A lapostetőről külön egy ereszcsonnába hátul levezetjük a vizet.

2. Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi lakosokat választja meg:

tagjai: Dr. Csizmadia Zoltán
Mayer Jánosné
Ézsiás Erika

póttagjai: Sladkyné Székelyhidi Szilvia
Pozsonyi Péter Pálné

Aki ezzel egyetért, szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

129/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi lakosokat választja meg:

tagjai: Dr. Csizmadia Zoltán
Mayer Jánosné
Ézsiás Erika

póttagjai: Sladkyné Székelyhidi Szilvia
Pozsonyi Péter Pálné

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Itt a szolgálati ingatlanunk bérbeadásáról szóló szerződésünk hosszabbításáról szavazunk, két pedagógus részére. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Szabóné Eszes Erzsébet részére bérbe adja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

130/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Szabóné Eszes Erzsébet részére bérbe adja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Lőrinc Zsuzsanna részére bérbe adja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

131/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú melléklete szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-éig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Lőrinc Zsuzsanna részére bérbe adja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat óvodai gyermekszállításra vonatkozó szerződés megkötésére

Gergőné Varga Tünde polgármester: A gyermekszállításra vonatkozó szerződést úgy kötjük meg, ahogy a jogszabályok megszabják, és úgy, hogy a mi felelősségünket nem növeljük, és a költségeket nem átvállalva.

Herczeg Mariann képviselő: És a 4.2. pontból kivéve a bizottsági ülésen említett mondatot.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen. Ezekkel a feltételekkel javasoljuk a szerződés megkötését. Szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Weöres Sándor Óvoda Dunavarsány, Árpád utca 14. szám alatti I. számú intézményi épületének bővítése ideje alatt, az új óvodai épületrész használatba vételéig a "Nyuszi csoport" óvodás gyermekeinek és kísérő nevelőinek Dunavarsány, Bartók Béla utca 25. szám alatti intézménybe történő átszállítására és visszaszállítására vonatkozó, Palóczai Kiss Sándor egyéni vállalkozóval kötendő Személyszállítási szerződést a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a módosítással, hogy a szerződés 4.2-es pontjából kerüljön törlésre „A járműveknek nem tartozéka a biztonsági gyermekülés vagy ülésmagasító, így ezek szükségessége esetén, azok biztosítása Megrendelő kötelezettsége” mondat;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Szavazzunk!

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

132/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Weöres Sándor Óvoda Dunavarsány, Árpád utca 14. szám alatti I. számú intézményi épületének bővítése ideje alatt, az új óvodai épületrész használatba vételéig a "Nyuszi csoport" óvodás gyermekeinek és kísérő nevelőinek Dunavarsány, Bartók Béla utca 25. szám alatti intézménybe történő átszállítására és visszaszállítására vonatkozó, Palóczai Kiss Sándor egyéni vállalkozóval kötendő Személyszállítási szerződést a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a módosítással, hogy a szerződés 4.2-es pontjából kerüljön törlésre „A járműveknek nem tartozéka a biztonsági gyermekülés vagy ülésmagasító, így ezek szükségessége esetén, azok biztosítása Megrendelő kötelezettsége” mondat;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslát a Belterületi utak felújítása Dunavarsányban tárgyú beruházás vállalkozási szerződésének 1. számú módosítására

Keresztesi Balázs alpolgármester: Ezzel a tervezővel nem fogunk többet dolgozni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, de ettől függetlenül sajnos be kell ezt az összeget tervezni.

Surányi Tibor képviselő: Ezt az összeget, úgy ahogy van, a tervező nyakába kellett volna varrni. A másik pedig, hogy azért a kis útalap erősítésért is elkérni 3 millió forintot, nonszensz.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Egyetértek. A határozatot viszont el kell fogadni, mert a munkákat meg kell csinálni. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Habitat 2019 Konzorciummal 2019. május 7. napján kötött, a "Belterületi utak felújítása Dunavarsányban 2. rész" tárgyú Vállalkozási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) az a) pont szerinti Vállalkozási szerződésmódosítás nettó 6.982.974 forint + Áfa összegű pótmunka pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés terhére, annak átcsoportosításával biztosítja;
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedés megtételére.

Aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

133/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Habitat 2019 Konzorciummal 2019. május 7. napján kötött, a "Belterületi utak felújítása Dunavarsányban 2. rész" tárgyú Vállalkozási szerződés módosítását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) az a) pont szerinti Vállalkozási szerződésmódosítás nettó 6.982.974 forint + Áfa összegű pótmunka pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetés terhére, annak átcsoportosításával biztosítja;

- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Vállalkozási szerződés módosítás aláírására és a további szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a Nagyvarsányi Családi és Szabadidőpark elnevezésére

Gergőné Varga Tünde polgármester: A nagyvarsányi sport park elnevezésével kapcsolatban az volt a javaslata a Bizottságoknak, hogy Petőfi Szabadidőparknak nevezzük el, és én először ezt a javaslatot teszem fel szavazásra. Ha bárki rákérdez az épületre, akkor azt mondjuk, hogy múzeum lesz benne, ami meg is fog valósulni. csak elképzelhető, hogy más funkciója is lesz majd. Azt is el szeretném mondani, hogy mivel megígértük, hogy ezt a parkot mi átadjuk, de most minimális részét fogjuk átadni. Pont azt, ami a legjobban szükséges Nagyvarsánynak, az a fajta grundfocipályás, kosárlabdás, mozgási lehetőségeket biztosító nagy terület, ami a tizenéves gyerekek részéről a legnagyobb érdeklődésre tarthat számon, csak a második ütemben fog megvalósulni. Rendben, hogy ott vannak már azok a szabadterei erősítő eszközök, de a labdás mozgást ezek nem pótolják. Egy épület megvalósítása, mindenféle közművekkel együtt egy egész más jellegű beruházás, mint a grundfoci pálya felépítése. Itt már csak a grundfoci pálya, labdafogó hálóval körülvéve, és a kosárpalánk, alatta a pályarészlettel van hátra. A többi kialakítani való inkább az esztétikát fogja szolgálni, mindenféle bokrok, cserjék, díszítő növények formájában. Tehát az eddig elkészült dolgok sokkal drágábbak voltak, leginkább az épület miatt. Őszintén bevallom azt is, hogy ha én tudom, hogy az az épület úgy szétnyílik, és le kell bontani egészen, akkor nem hiszem, hogy ragaszkodtam volna hozzá. De ez most már a múlt. Mindenféleképpen kellett volna oda valamilyen épület, ahova a szerszámokat be lehet pakolni, és a vizesblokkot is ki lehet alakítani, csak akkor a helye nem lett volna kötött.

Surányi Tibor képviselő: A tereprendezés szempontjából hogy lesz átadva a leendő focipálya?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az egyelőre le lesz kerítéssel zárva, és nem igazán lesz látható.

Surányi Tibor képviselő: Azt nem lehetne, hogy azon a letúrt területen, aki akar, az futkározzon rajta addig is, amíg el nem kezdik csinálni? Mondjuk kiskapura játszának ott.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Nem, mert az ott balesetveszélyes, és nincs, aki megcsinálja ingyen. Nem tudom behozni többet ezt, hogy tegyünk hozzá még pénzt. Senki semmit ingyen nem tesz keresztbe, még egy gyufaszálat, vagy fűszálat se. Fákat kellett kivenni, hogy elkészülhessen az a járdaszakas, ami nem volt betervezve. Nem tudunk több pénzt beletenni, és bármelyik vállalkozó csak úgy csinál meg bármilyen pluszmunkát, ha valamiből leveszünk. És ahelyett, vagy annak fejében megcsinálja. Másképp nem. És nem jó, ha odaengedünk bárkit is, mert az felelősség, ott még építkezési állapotok vannak.

Keresztesi Balázs alpolgármester: Kificamítja, vagy kitöri a bokáját, vagy bármi történik, akkor mi leszünk a hibásak.

Herczeg Mariann képviselő: 2 ütemről volt szó. Most, Tibor te a második ütemről beszélsz, amire pedig azt mondtuk, hogy a következő ciklusban valósul meg.

Surányi Tibor képviselő: Jó, akkor én csak azt kérem, hogy legyen az a terület ott teljesen letakarítva, ne legyen rajta törmelék és sít.

Gergóné Varga Tünde polgármester: Rendben. Szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány, Sport utca 25. szám alatti, 1967 és 2084/32 helyrajzi számú ingatlanokon elhelyezkedő parknak a "Petőfi Szabadidő- Park" nevet adja;

b) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

134/2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány, Sport utca 25. szám alatti, 1967 és 2084/32 helyrajzi számú ingatlanokon elhelyezkedő parknak a "Petőfi Szabadidőpark" nevet adja;

b) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Tájékoztató a csapadékvíz problémák rendezése tárgyában elkészült engedélyezési tervdokumentációról

Gergóné Varga Tünde polgármester: Ezt a prezentációt meghallgathattuk, megbeszélhettük bizottsági ülésen. Nagyon alapos és minden részletre kiterjedő volt, de más teendőnk ezzel nincs, szavaznunk nem kell róla.

Mindenkinek megköszönöm a mai ülésen való részvételét, az ülést bezárom.

Az ülés jegyzőkönyve 11³⁶ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.


Gergóné Varga Tünde
polgármester


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



A jegyzőkönyv hiteles:


Keresztesi Balázs
alpolgármester


Surányi Tibor
képviselő